**Информация по результатам контрольного мероприятия "Внешняя проверка годового отчета об исполнении бюджета Хорольского муниципального района Приморского края за 2015 год".**

**В соответствии с пунктом 2.3 Плана работы Контрольно-счетной палаты Приморского края на 2016 год, распоряжением председателя Контрольно-счетной палаты Приморского края от 26.04.2015 № 12/1 в период с 04.04.2016 по 06.05.2016 Контрольно-счетной палатой Приморского края проведено контрольное мероприятие "Внешняя проверка годового отчета об исполнении бюджета Хорольского муниципального района Приморского края за 2015 год".**

 В результате контрольного мероприятия установлено, что:

право собственности Хорольского муниципального района зарегистрировано не на все объекты, числившиеся в казне района, что является нарушением Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

 при ежемесячном начислении платежей по найму жилья размер площади не соответствует размеру площади, предусмотренному приложением 1 к агентскому договору, заключенному администрацией района с МУП "Хозяйственный рынок", что приводит к неполному начислению платежей и получению их в доход района;

 жилые помещения общей площадью 118,2 кв.м., расположенные по адресам: с. Новодевица, ул. Чапаева, 27, кв.1, с. Хороль, ул. Вишневая, 18, кв.1, 2 не числятся в жилищном фонде казны. Однако они включены в приложение 1 к агентскому договору по начислению, сбору и взысканию с населения платы за наем жилых помещений;

оценка объектов по отдельным договорам аренды не проводилась, размер арендной платы за пользование имуществом определялся исходя из ставок, утвержденных решением Думы Хорольского муниципального района от 29.05.2009 № 19, что является нарушением положений статьи 8 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" и пункта 10.16 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Хорольского муниципального района, утвержденным решением Думы Хорольского муниципального района от 27.10.2009 № 54,;

администрацией не приняты меры по увеличению поступлений сумм доходов в бюджет района путем изменения (увеличения) арендной платы в соответствии с условиями заключенных договоров аренды муниципального имущества;

три договора аренды, заключенные на срок более года, не прошли государственную регистрацию в нарушение части 2 статьи 651 Гражданского кодекса Российской Федерации;

при сверке адресов, предусмотренных программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и указанных в приложении 1 к Соглашению от 15.12.2014, заключенному между администрацией Хорольского муниципального района и Фондом Приморского края "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Приморского края", выявлены расхождения.

По результатам данного контрольного мероприятия главе администрации Хорольского муниципального района направлено представление от 01.06.2016 № 01-15/442.